

Số: 220/QĐ-KH&ĐT

Hà Nội, ngày 31 tháng 5 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình:  
Sửa chữa ký túc xá số 2; khu vệ sinh; các hạng mục phụ trợ tại cơ sở Sơn Tây –  
Trường Trung cấp Nghề Nấu ăn – Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội**

### GIÁM ĐỐC SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Kế hoạch và Đầu tư: số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu; số 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu, lộ trình áp dụng lựa chọn nhà thầu qua mạng và quản lý, sử dụng giá trị bảo đảm dự thầu, đảm bảo thực hiện hợp đồng không được hoàn trả;

Căn cứ Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của UBND Thành phố ban hành Quy định về lập, đề xuất, phê duyệt danh mục và bố trí kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình tài sản công sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên của ngân sách thành phố Hà Nội;

Căn cứ văn bản số 6015/UBND-KHĐT ngày 05/12/2018 của UBND Thành phố về việc ủy quyền phê duyệt dự án, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu và phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành đối với dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn vốn sự nghiệp của ngân sách Thành phố;

Căn cứ các Văn bản chỉ đạo của UBND Thành phố: số 2466/UBND-KH&ĐT ngày 17/6/2020 về việc tăng cường hiệu quả công tác đấu thầu và thúc đẩy áp dụng đấu thầu qua mạng năm 2020; số 1042/UBND-KH&ĐT ngày 09/4/2021 về việc tăng cường công tác đấu thầu của các đơn vị thuộc thành phố Hà Nội;



Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 24/2016/QĐ-UBND ngày 01/8/2016 quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội; số 22/2021/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 24/2016/QĐ-UBND ngày 01/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4176/QĐ-UBND ngày 01/11/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh mục công trình bảo dưỡng, sửa chữa, nâng cấp, cải tạo, xây dựng mới hạng mục công trình tài sản công năm 2023 và các năm tiếp theo của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Thông báo số 759/SXD-QLXD ngày 13/02/2023 của Sở Xây dựng Hà Nội về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa nhà ký túc xá số 2; khu vệ sinh; các hạng mục phụ trợ tại cơ sở Sơn Tây – Trường Trung cấp Nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-SXD ngày 14/02/2023 của Sở Xây dựng Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa nhà ký túc xá số 2; khu vệ sinh; các hạng mục phụ trợ tại cơ sở Sơn Tây – Trường Trung cấp Nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 2298/QĐ-UBND ngày 19/04/2023 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phân bổ và giao dự toán kinh phí thực hiện các công trình (đợt 1) năm 2023; Quyết định số 379/QĐ-SLDTBXH ngày 28/04/2023 của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội Hà Nội về việc giao dự toán kinh phí thực hiện các công trình năm 2023;

Theo đề nghị của Trường trung Nghề Nấu ăn – Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội tại Tờ trình số 93/TTr- NADLTT ngày 09/05/2023 về việc thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Sửa chữa nhà ký túc xá số 2; khu vệ sinh; các hạng mục phụ trợ tại cơ sở Sơn Tây – Trường Trung cấp Nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội và đề nghị của Trường Phòng Đấu thầu, Thẩm định và Giám sát đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 71/BC-ĐTTĐ ngày 26 tháng 5 năm 2023.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện công trình: Sửa chữa nhà ký túc xá số 2; khu vệ sinh; các hạng mục phụ trợ tại cơ sở Sơn Tây – Trường Trung cấp Nghề Nấu ăn - Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2.** Trách nhiệm Chủ đầu tư:

1) Chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND Thành phố và pháp luật về nội dung trình duyệt (bao gồm tính chính xác số liệu và chất lượng) theo quy định

*102*

pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và các quy định có liên quan của Nhà nước và Thành phố.

2) Đăng tải thông tin về đấu thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu. Trước khi tổ chức đấu thầu, Chủ đầu tư tổ chức cập nhật dự toán các gói thầu (nếu cần thiết) theo quy định đảm bảo nguyên tắc tính đúng, đủ, toàn bộ chi phí để thực hiện gói thầu, kể cả chi phí dự phòng, phí, lệ phí và thuế. Trường hợp dự toán các gói thầu được duyệt cao hơn hoặc thấp hơn giá trị gói thầu ghi trong kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã duyệt thì thực hiện theo quy định tại Điều 62 Luật Đấu thầu, Điều 117 Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan.

3) Chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND Thành phố và pháp luật trong việc lựa chọn nhà thầu đủ năng lực và kinh nghiệm; thực hiện quản lý chất lượng, chi phí xây dựng công trình theo đúng quy định đảm bảo không để thất thoát lãng phí, tiêu cực và đáp ứng yêu cầu về chất lượng, tiến độ, hiệu quả, đúng quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố.

4) Chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND Thành phố và pháp luật về công tác quản lý, giám sát, đánh giá đầu tư trong quá trình triển khai các gói thầu theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Hiệu trưởng Trường trung cấp Nghề Nấu ăn – Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội; Trưởng các Phòng thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư: Khoa giáo - Văn xã; Đấu thầu, Thẩm định và Giám sát đầu tư; Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *mm*

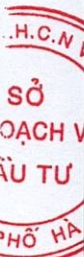
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND Thành phố;
- Đ/c PGĐ Sở: Lê Văn Quân (để chỉ đạo);
- Lưu: VT, ĐTTĐ<sub>P(06)</sub>; *jo*

GIÁM ĐỐC *mm*



Lê Anh Quân



**PHỤ LỤC: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU GIAI ĐOẠN THỰC HIỆN ĐẦU TƯ**  
**Công trình: Sửa chữa ký túc xá số 2; khu vệ sinh; các hạng mục phụ trợ tại cơ sở**  
**Sơn Tây – Trường Trung cấp Nghề Nấu ăn – Nghiệp vụ Du lịch và Thời trang Hà Nội**  
*(Kèm theo Quyết định số 220/QĐ-KHĐT ngày 31/5/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)*

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu		Nguồn vốn	Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu		Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	
		Giá trị (đồng)	Dự phòng phí (đồng)							
1	Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án	137.126.361	0	Nguồn kinh phí Chi thường xuyên ngân sách thành phố	Chỉ định thầu rút gọn		Quý II/2023	Trọn gói	Theo thời gian thực hiện dự án	
2	Gói thầu số 02: Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSĐT	17.190.536	0		Chỉ định thầu rút gọn		Quý II/2023	Trọn gói	45 ngày	
3	Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT	3.979.292	0		Chỉ định thầu rút gọn		Quý II/2023	Trọn gói	45 ngày	
4	Gói thầu số 04: Toàn bộ phần xây lắp công trình	3.979.290.796	0		Đấu thầu rộng rãi qua mạng		Một giai đoạn một túi hồ sơ	Quý III/2023	Trọn gói	90 ngày
5	Gói thầu số 05: Tư vấn giám sát thi công xây dựng	130.719.702	0		Chỉ định thầu rút gọn			Quý II/2023	Trọn gói	Theo tiến độ thi công gói thầu số 04
6	Gói thầu số 06: Bảo hiểm công trình xây dựng	3.183.433	0		Chỉ định thầu rút gọn			Quý II/2023	Trọn gói	Theo thời gian bảo hiểm công trình theo quy định
<b>Tổng giá trị các gói thầu</b>		<b>4.271.490.120</b>								

*Ghi chú: Giá gói thầu được lấy theo Quyết định số 83/QĐ-SXD ngày 14/02/2022 của Sở Xây dựng Hà Nội về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng.*



*102*